

POZIV NA NADMETANJE

I. ODJELJAK: JAVNI NARUČITELJ

I.1. IME, ADRESA I URED(I) ZA KONTAKT

Naziv: Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama		
Poštanska adresa: Savska cesta 41/VI		
Mjesto: Zagreb	Poštanski broj: 10000	Država: Hrvatska
MBS: 1294164		
Ured(i)/mjesto(a) za kontakt: Referent/nadležna osoba: gđa upr.prav Vlatka Dragišić		Telefon: 01/6331-630
E-pošta: vlatka.dragisic@apn.hr		Telefaks: 01/6331-655
Internetska adresa(e) (ako je određena): Glavna adresa naručitelja (URL): Adresa profila naručitelja (kupca) (URL):		

Dodatne informacije (obavijesti) daju:	<input checked="" type="checkbox"/> navedeni uredi za kontakt <input type="checkbox"/> drugi uredi: molimo ispunite Dodatak A.I.
Dokumentacija za nadmetanje i dodatna dokumentacija (uključujući i dokumentaciju za natjecateljski dijalog i dinamički sustav nabave) dostupna je kod:	<input checked="" type="checkbox"/> navedenih ureda za kontakt <input type="checkbox"/> drugih ureda: molimo ispunite Dodatak A.II.
Ponude/zahhtjevi za sudjelovanje upućuju se na:	<input checked="" type="checkbox"/> navedene urede za kontakt <input type="checkbox"/> druge urede: molimo ispunite Dodatak A.III.

I.2. VRSTA JAVNOG NARUČITELJA I GLAVNE DJELATNOSTI

<input type="checkbox"/> Državna tijela Republike Hrvatske	<input type="checkbox"/> Javna uprava
<input type="checkbox"/> Jedinice lokalne samouprave	<input type="checkbox"/> Obrana
<input type="checkbox"/> Jedinice područne (regionalne) samouprave	<input type="checkbox"/> Službe javnog reda i sigurnosti
<input checked="" type="checkbox"/> Pravne osobe osnovane za određene svrhe radi zadovoljavanja potreba u općem interesu iz članka 3. stavak 1. točka 3. Zakona o javnoj nabavi	<input type="checkbox"/> Zaštita okoliša
<input type="checkbox"/> Udruge iz članka 3. stavka 1. točke 4. Zakona o javnoj nabavi	<input type="checkbox"/> Gospodarstvo i financije
<input type="checkbox"/> Subjenti iz članka 3. stavka 2. Zakona o javnoj nabavi	<input type="checkbox"/> Zdravstvo
<input type="checkbox"/> Ostalo:	<input type="checkbox"/> Stambeno gospodarstvo i komunalne službe
	<input type="checkbox"/> Socijalna skrb
	<input type="checkbox"/> Slobodno vrijeme, kultura i religija
	<input type="checkbox"/> Obrazovanje
	<input checked="" type="checkbox"/> Ostalo: poticana stanogradnja, posredovanje nekretninam

Javni naručitelj nabavlja po nalogu drugoga javnog naručitelja: Da Ne

II. ODJELJAK: PREDMET NABAVE

II.1. OPIS

Ako je poznata, procijenjena vrijednost bez PDV-a (u brojkama): 12000000,00HRK
ili razlika od/ do

II.2.2. Opcije

Da Ne

Ako DA, opis opcija:

Ako je poznat: predviđen vremenski plan za navedene opcije (od sklapanja ugovora o nabavi):

Broj mogućeg produžavanja (*ako je određen*): ili razlika: od/ do

Ako je poznat: predviđeni vremenski okviri za sljedeće nabave kod ugovora o javnoj nabavi robe ili usluga s opcijom produžetka (od sklapanja ugovora o nabavi):

III.3. TRAJANJE UGOVORA, ODNOSNO POČETAK I KRAJ IZVRŠAVANJA UGOVORA

Trajanje (od sklapanja ugovora o javnoj nabavi): 185 dan(a)

ili

početak: / /

kraj: / /

III. ODJELJAK: PRAVNE, GOSPODARSKE, FINACIJSKE I TEHNIČKE INFORMACIJE

III.1. UVJETI ZA SKLAPANJE UGOVORA O JAVNOJ NABAVI

III.1.1. Zahtjevana jamstva i sredstva osiguranja (*ako su određena*):

Ovjerena bjanko zadužnica ili bankarska garancija za ozbiljnost ponude na iznos od 400.000,00 kuna s rokom valjanosti 90 dana od dana otvaranja ponude. Ostalo prema dokumentaciji za nadmetanje.

III.1.2. Bitni uvjeti financiranja i plaćanja i/ili upućivanje na mjerodavne propise (*ako su određeni*):

Plaćanje se vrši putem privremenih mjesečnih situacija u roku od 30 dana od dana dostave ovjerene situacije.

III.1.3. Pravni oblik zajednice ponuditelja s kojom se namjerava sklopiti ugovor (*ako je primjenjivo*):

III.1.4. Ostali posebni uvjeti za izvršenje ugovora (*ako su određeni*):

Da Ne

Ako DA, opis posebnih uvjeta:

III.2. UVJETI SPOSOBNOSTI

III.2.1. Pravna i poslovna sposobnost

Dokazi i njihovi vrijednosni pokazatelji u svrhu utvrđivanja sposobnosti:

Prema dokumentaciji za nadmetanje

III.2.2. Nekažnjavanje

Dokazi i njihovi vrijednosni pokazatelji u svrhu utvrđivanja sposobnosti:

Prema dokumentaciji za nadmetanje

III.2.3. Financijska i gospodarska sposobnost

Dokazi i njihovi vrijednosni pokazatelji u svrhu utvrđivanja sposobnosti (*ako su određeni*):

Prema dokumentaciji za nadmetanje

Eventualni minimalni standardi (*ako su primjenjivi*):

<hr/> <hr/>	
III.2.4. Tehnička i stručna sposobnost	
Dokazi i njihovi vrijednosni pokazatelji u svrhu utvrđivanja sposobnosti (<i>ako su određeni</i>): Prema dokumentaciji za nadmetanje <hr/> <hr/>	Eventualni minimalni standardi (<i>ako su primjenjivi</i>): <hr/> <hr/> <hr/>
III.2.5. Rezervirani ugovori (<i>ako su određeni</i>) Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>	
Nabava je ograničena na sudjelovanje natjecatelja ili ponuditelja sukladno zaštićenom programu zapošljavanja <input type="checkbox"/> Izvršenje ugovora je ograničeno na natjecatelje ili ponuditelje koji zapošljavaju više od 50% invalidnih osoba u odnosu na ukupan broj zaposlenih <input type="checkbox"/>	

III.3. POSEBNI UVJETI ZA SKLAPANJE UGOVORA O JAVNIM USLUGAMA

III.3.1. Izvršenje usluge je ograničeno na određenu struku: Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>
Ako DA, upućivanje na odnosne pravne i upravne propise: <hr/> <hr/>
III.3.2. Pravne osobe moraju navesti ime i stručne kvalifikacije osobe odgovorne za izvršenje predmetne usluge: Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/>

IV. ODJELJAK: POSTUPAK

IV.1. VRSTA POSTUPKA

IV.1.1. Vrsta postupka	
Otvoreni postupak <input checked="" type="checkbox"/>	
Ograničeni postupak <input type="checkbox"/>	
Ograničeni postupak zbog žurnosti <input type="checkbox"/>	Razlozi odabira postupka zbog žurnosti: <hr/>
Pregovarački postupak s prethodnom objavom <input type="checkbox"/>	Natjecatelji su već odabrani: Da <input type="checkbox"/> Ne <input checked="" type="checkbox"/> Ako DA, molimo unesite imena i adrese već odabranih gospodarskih subjekata u Odjeljak VI.3. Ostale informacije
Pregovarački postupak s prethodnom objavom zbog žurnosti <input type="checkbox"/>	Razlozi odabira postupka zbog žurnosti: <hr/>
Natjecateljski dijalog <input type="checkbox"/>	
IV.1.2. Ograničenje broja gospodarskih subjekata kojima će biti upućen poziv za dostavu ponuda, pregovaranje, odnosno sudjelovanje u dijalogu (<i>ograničeni postupak, pregovarački postupak, natjecateljski dijalog</i>)	
Predviđen broj gospodarskih subjekata ili predviđeni najmanji broji, <i>ako je određen</i> , najveći broj Objektivni kriteriji za odabir ograničenog broja natjecatelja: <hr/> <hr/>	

IV.1.3. Smanjenje broja gospodarskih subjekata za vrijeme pregovora, odnosno dijaloga
(pregovarački postupak, natjecateljski dijalog)

Odvijanje postupka po fazama koje slijede jedna za drugom kako bi se postupno smanjio broj mogućih rješenja, odnosno ponuda o kojima će se pregovarati

Da Ne

IV.2. KRITERIJI ODABIRA

IV.2.1. Kriteriji odabira (molimo označiti odgovarajuće):

najniža cijena
ili

ekonomski najpovoljnija ponuda u odnosu na:

navedene kriterije (kriterije za odabir treba navesti zajedno s ponderima, odnosno poredati ih od najvažnijeg prema najmanje važnom, ako ponderiranje nije moguće)

kriterije navedene u dokumentaciji za nadmetanje, pozivu za dostavu ponuda ili pregovaranje, odnosno u opisnoj dokumentaciji kod natjecateljskog dijaloga

Kriteriji	Ponderiranje	Kriteriji	Ponderiranje
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2. Provest će se elektronička dražba

Da Ne

Ako DA, dodatni podaci o elektroničkoj dražbi (ako su određeni):

IV.3. UPRAVNO-ADMINISTRATIVNE INFORMACIJE

IV.3.1. Evidencijski broj nabave (ako je određen):

E-VV-09/2009

IV.3.2. Ranije objave predmetne nabave:

Broj objave u NN-u:

Datum slanja: / /

IV.3.3. Uvjeti za dostavu/preuzimanje dokumentacije za nadmetanje i dodatne dokumentacije (izuzevši dinamički sustav nabave), odnosno opisne dokumentacije (kod natjecateljskog dijaloga):

Krajnji rok za dostavu/preuzimanje ili uvid u dokumentaciju za nadmetanje

Datum: 23/09/2009(dan/mj./god.) Vrijeme:

Dokumentacija se naplaćuje

Da Ne

Ako DA, cijena (u brojkama): 200,00HRK

Uvjeti i načini plaćanja:

Za preuzimanje dokumentacije potrebno je izvršiti uplatu na žiro račun naručitelja broj 2390001-1100013404, Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (svrha uplate: ponudbena dokumentacija za javno nadmetanje broj E-VV-09/2009).

IV.3.4. Krajnji rok za dostavu ponuda, odnosno zahtjeva za sudjelovanje

Datum: 29/09/2009 (dan/mj./god.) Vrijeme: 13:00

IV.3.5. Datum slanja poziva za dostavu ponuda odabranim natjecateljima (ako je poznat)(u ograničenom postupku,

pregovaračkom postupku i u natjecateljskom dijalogu):

Datum: / / (dan/mj./god.)

IV.3.6. Jezik(ci) na kojem(ima) ponude i zahtjevi za sudjelovanje mogu biti sastavljeni:

HR CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV ES BG RO

ostali:

IV.3.7. Ponuda vrijedi (u otvorenom postupku):

do: / / (dan/mj./god.)

ili rok u mjesecima ili danima: 90 dan(a) (od krajnjeg roka za dostavu ponuda)

IV.3.8. Uvjeti za otvaranje ponuda

Datum: 29/09/2009(dan/mj./god.) Vrijeme: 13:00

Mjesto (ako je poznato): APN, Savska cesta 41/19.kat

Osobe koje smiju biti prisutne na otvaranju ponuda (ako su poznate):

Da Ne

Javnom otvaranju ponuda mogu prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i osobe sa statusom ili bez statusa zainteresirane osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja u postupku javnog otvaranja imaju samo predstavnici naručitelja i ovlašteni predstavnici ponuditelja.

VI. ODJELJAK: DODATNE INFORMACIJE

VI.1. NABAVA SE PONAVLJA (AKO JE TO PRIMJENJIVO)

Da Ne

Ako DA, predviden trenutak daljnjeg objavljivanja:

VI.2. NABAVA JE U VEZI S PLANOM/PROGRAMOM KOJI SE FINANCIRA IZ SREDSTAVA EU-A:

Da Ne

Ako DA, navedite o kojem se planu, odnosno programu radi:

VI.3. OSTALE INFORMACIJE (ako su određene):

VI.4. POSTUPAK ZA KONTROLU POSTUPKA JAVNE NABAVE/POSTUPAK PODNOŠENJA PRAVNIH LIJEKOVA

VI.4.1. Tijelo nadležno za kontrolu postupka javne nabave:

Naziv: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Poštanska adresa: Kneza Mutimira 5, I kat

Mjesto: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Država: Hrvatska

E-pošta:

Telefon:

Internetska adresa (URL):

Telefaks:

VI.4.2. Podnošenje pravnih lijekova (molimo ispuniti Odjeljak VI.4.2. ili ako je potrebno Odjeljak VI.4.3.)

Točni podaci o rokovima za podnošenje pravnih lijekova:

Sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi (NN 110/07 i 125/08)

VI.4.3. Služba od koje se mogu dobiti informacije o podnošenju pravnih lijekova:

Naziv: Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

Poštanska adresa: Savska cesta 41/VI

Mjesto: Zagreb	Poštanski broj: 10000	Država: Hrvatska
E-pošta:	Telefon: 01/6331-630	
Internetska adresa (URL):	Telefaks: 01/6331-655	
VI.5. DATUM SLANJA OBJAVE: 01/09/2009 (<i>dan/mj/god</i>)		